Отчет члена правления Клеветова В.В. уч.118 о проделанной работе

в правлении СНТ «Озерное» за период 2020-2021г.

1. Переговоры с руководством МУП «Водоканал» о возможности строительства сетей централизованного водоснабжения и канализации на территории СНТ» Озерное» и «Энергия».

Результат:

-подтверждена возможность подключения к водопроводу Ду 100 , приходящему на подстанцию «Встреча».

-подтверждена возможность подключения к сети центральной канализации г.Апрелевка.

-достигнута договоренность - выполнить проектирование и прокладку сетей с использованием ресурсов МУП «Водоканал».

2.Переговоры с должниками по оплате эл.энергии

Результат:

-заключение уч.57 индивидуального договора с «Мосэнерго».

- разработка рекомендаций по снижению теплопотерь дома уч.88.

3.Расследование факта незаконного перераспределения земли общего пользования собственником уч. 123 Гавриленковым по подложным документам.

Результат:

-направлено исковое заявление в суд

-направлено заявление в правоохранительные органы

4.Организация переговоров с Администрацией о возможности устранения наложений землеотвода ЛЭП 10 кВ на участки садоводов, выходящих к ул.Сосновой.

Результат:

-оговорена принципиальная возможность и процедура снятия с кадастрового учета землеотвода под ЛЭП 10кВ.

5.Разработка проекта поэтапного устройства ограждения СНТ Озерное для предотвращения транзитного движения стороннего транспорта и доступа посторонних лиц.

Результат:

-схема устройства ограждения 1 этап

-смета 1 этап

6. Разработка проекта устройства закрытой площадки для сбора мусора у вьезда в СНТ с дороги на д.Санники.

Результат:

-схема устройства площадки

-смета

7.Разработка концепции общественной зоны отдыха с выходом к пруду.

Результат:

- предварительная схема

-смета 1 этап.

8. Разработка способов пополнения бюджета СНТ для решения хозяйственных вопросов.

Результат: 2 варианта.

9. Ямочный ремонт дороги по ул.Сосновая от перекрестка со 2-м Термозаводским проездом до дома 17 ул. Сосновая, 2020г. Личные средства.

10.Разработтка предложений по оптимизации делопроизводства в СНТ.

-заключение договоров с подрядчиками на тендерной основе.

-тестирование системы «Цифровые СНТ» для экспресс-опросов и голосований по любым вопросам СНТ.